

## Bugünün Takvimi

Saat	Ülke	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
09:00	İngiltere	TÜFE-Aylık	Temmuz	0,40%	0,80%
09:00	İngiltere	TÜFE-Yıllık	Temmuz	9,80%	9,40%
09:00	İngiltere	Üretici Çıktı Fiyatları-Aylık	Temmuz	1,00%	1,40%
09:00	İngiltere	Üretici Çıktı Fiyatları-Yıllık	Temmuz		16,50%
12:00	EB	GSYH-Çeyrek	2.Çeyrek-Ö	0,70%	0,70%
12:00	EB	GSYH-Yıllık	2.Çeyrek-Ö	4,00%	4,00%
15:30	ABD	Perakende Satışlar -Aylık	Temmuz	0,20%	1,00%
15:30	ABD	Otomotiv hariç - Perakende Satışlar -Aylık	Temmuz	0,10%	1,00%
17:00	ABD	İşletme Stokları	Haziran	1,40%	1,40%
21:00	ABD	FOMC Toplantı Tutanaqları	26-27 Tem.		

**FX Market ile**  
çok avantajlı  
kurlarla döviz,  
altın, gümüş ve  
platin alım  
satım işlemleri  
Finansal Market'te!

5/24  
altın satım

Fibabanka Mobil'i indirmek için



App Store'dan



Google Play



AppGallery



**Nazlı Dilcu Dağ**

[dilcu.dag@fibabanka.com.tr](mailto:dilcu.dag@fibabanka.com.tr)

**Aylin Cevzici Akçan**

[aylin.cevzici@fibabanka.com.tr](mailto:aylin.cevzici@fibabanka.com.tr)

**Nazlıcan Şahan Şavur**

[nazlican.sahansavur@fibabanka.com.tr](mailto:nazlican.sahansavur@fibabanka.com.tr)

## Güne Başlamadan Bilinmesi Gerekenler

Bu sabah Asya piyasalarında pozitif seyirler takip ediliyor. ABD'de dün spot endeksler günü karışık tamamladı. Dow Jones %0,71, S&P500 %0,19 değer kazanırken, Nasdaq %0,19 değer kaybetti. Bu sabah vadeli endeksleri ise yatay seyrediyor. Avrupa vadelielerinde pozitif bir görünüm takip ediyoruz.

Dün ABD'de açıklanan verilere göre temmuz ayında konut başlangıçları aylık bazda %9,6 azalarak 1 milyon 446 bin oldu. Konut başlangıçları 2021 yılı Şubat ayından bu yana en düşük seviyesine geriledi. Aynı dönemde inşaat izinleri ise aylık bazda %1,3 azalarak 1 milyon 674 bin düzeyinde gerçekleşti. Fed'in faiz artırımlarının ve inşaat maliyetlerinde yaşanan artışların konut sektöründe yavaşlamaya neden olduğu aktarılarken, yılın geri kalanında sektördeki ivme kaybının devam edeceği değerlendiriliyor. Bugün ABD'de temmuz ayı perakende satışlar ve işletme stokları verileri takip edilecek olup, Fed'in 26-27 Temmuz tarihinde gerçekleştirdiği FOMC toplantısının tutanakları yayımlanacak. Fed'in eylül ayı toplantısında yapacağı faiz artırımına yönelik beklentilerin her yeni veri ile birlikte değişiklik gösterdiğini göz önüne aldığımızda, geçmiş dönemi yansıtan tutanakların fiyatlamalar üzerinde etkisinin sınırlı olacağını düşünüyoruz. Avrupa'da dün Euro Bölgesinde Zew ekonomik beklentiler endeksi ağustos ayında -51,1'den -54,9'a geriledi. Aynı dönemde Almanya'da Zew ekonomik beklentiler endeksi -53,8'den -55,3 seviyesine, mevcut durum endeksi -45,8'den -47,6'ya geriledi. Verinin detaylarında ısınma ve enerji maliyetlerinde beklenen ek artışların ve yüksek enflasyonun özel tüketim sektörünün karlılık beklentilerinde gerilemeye neden olduğu değerlendirildi. Buna karşılık, kısa vadeli faiz oranlarının artmasının da desteği ile finansal sektöre ilişkin iyimser beklentilerin arttığı görüldü. Bugün İngiltere'de temmuz ayı enflasyon, Euro Bölgesinde ise yılın 2.çeyrek dönemine ait GSYH verilerinin 2.revizyon sonuçları takip edilecek.

Dün yurt içinde haber akışlarına bağlı olarak BIST100 endeksinde dalgalı bir seyir izlendi. Gün içinde 2.773 seviyesine kadar gerileyen BIST100 endeksi günü %1,96 değer kazancıyla 2.913 seviyesinden tamamladı. BIST100 endeksinde işlem hacmi 66 milyar TL seviyesine ulaşarak 17 Aralık 2021 tarihinden bu yana en yüksek seviyede gerçekleşti. Dolar/TL bu sabah 17,95 çevresinde işlem görürken, 5 yıllık CDS primi 709,54 seviyesine yükseldi. Bugün yurt içinde takip edilecek önemli bir veri gündemi bulunmuyor.

Bu sabah ons altın 1.778\$, gümüş ise 20,18\$ çevresinde seyrediyor. Brent petrol ise 93,4\$ seviyesinde ve son 6 ayın en düşük seviyelerinde seyrediyor. Bitcoin kısa vadeli yükselen kanal içerisindeki seyrine devam ederken bu sabah 24.000\$ çevresinde işlem görüyor.

## Günün Teknik Seviyeleri

- ♦ **EURUSD**, aşağı yönde 1,0130 ve 1,0010 destekleri önem taşıyor. Yukarı yönde 1,0270 - 1,0370 dirençleri öne çıkıyor.
- ♦ **Ons altın**, aşağı yönde 1.760\$ altında 1.737\$ desteğini takip ediyoruz. Yukarı yönde ise 1.805\$ ve 200 günlük HO 1.841\$ dirençleri öne çıkıyor.
- ♦ **Gümüş**, yukarı yönde 21,04\$ ve 21,50\$ seviyeleri takip edilebilir. Aşağı yönde ise 19,50\$ - 18,30\$ desteklerini izliyoruz.
- ♦ **Dolar/TL**, yukarı yönde 18,0000 – 18,3633 dirençleri takip edilebilir. Aşağı yönde ise MOST indikatörü 17,5870 seviyesine işaret ediyor.
- ♦ **BIST100**, yukarı yönde 2.954 – 2.973 dirençleri takip edilebilir. Aşağı yönde ise 2.835 ve 2.770 desteklerini izliyoruz.
- ♦ **GBPUSD**, yukarı yönde 1,2215 – 1,2280 dirençleri takip edilebilir. Aşağı yönde ise 1,1970 – 1,1810 destekleri öne çıkıyor.

\* Bu rapor arka sayfada yer alan çekince bildirimini ile bir bütündür.

## Piyasalarda Öne Çıkan Haberler

### Türkiye

- ♦ TCMB verilerine göre haziran sonu itibarıyla, özel sektörün yurt dışından sağladığı toplam kredi borcu, 2021 yıl sonuna göre 7,6 milyar ABD doları azalarak 161,4 milyar ABD doları oldu. Özel sektörün yurt dışından sağladığı toplam kredi borcu, haziran sonu itibarıyla kalan vadeye göre incelendiğinde, 1 yıl içinde gerçekleştirilecek olan anapara geri ödemelerinin toplam 45,2 milyar ABD doları tutarında olduğu gözlemlendi.
- ♦ Türkiye genelinde konut satışları temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %12,9 azalarak 93 bin 902 oldu. Yabancılara yapılan konut satışları temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %12,4 azalarak 3 bin 939 oldu. Aynı dönemde toplam konut satışları içinde yabancılara yapılan konut satışının payı %4,2 oldu. Rusya Federasyonu vatandaşları Türkiye'den bin 28 konut satın aldı. Rusya Federasyonu vatandaşlarını sırasıyla 431 konut ile İran, 380 konut ile Irak vatandaşları izledi.
- ♦ Hazine ve Maliye Bakanlığı, 16 Ağustos 2022 tarihinde, 10.290.430.000,00 TL tutarında 17 Ağustos 2022 valörlü, 4 Ağustos 2032 itfa tarihli sabit kira getirili kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi.
- ♦ Hazine ve Maliye Bakanlığı 16 Ağustos 2022 tarihinde düzenlediği tahvil ihalesinde net 918,3 milyon TL satış yaptı. İhaleler öncesinde kamu kuruluşlarına ve piyasa yapımcılarına yapılan 1 milyar 50 milyon TL net rot satışlarla birlikte toplam satış tutarı 1 milyar 968,3 milyon TL 'ye ulaştı. İhalede basit faiz %0,59, reel bileşik faiz %0,58 oldu.
- ♦ 2022 yılı Haziran ayında bir önceki aya göre %9,0 oranında artan konut fiyat endeksi, bir önceki yılın aynı ayına göre nominal olarak %160,6, reel olarak ise %47,0 oranında artmıştır.
- ♦ Cumhurbaşkanı Erdoğan, 18 Ağustos'ta Ukrayna'nın Lviv kentinde Birleşmiş Milletler (BM) Genel Sekreteri Antonio Guterres ve Ukrayna Devlet Başkanı Volodimir Zelenskiy ile görüşecek.
- ♦ S-400 konusunda ikinci bir anlaşmanın söz konusu olduğu yönünde çıkan habere karşılık, Savunma Sanayii Başkanlığı da "Yeni bir gelişme söz konusu değil. İlk gün yapılan anlaşmaya göre süreç devam etmektedir" açıklamasını yaptı.

### Avrupa

- ♦ Polonya Merkez Bankası yöneticilerinden Wnrowski, ülkede para politikası sıkılaştırma döngüsünün sonuna yaklaştığını ancak daha fazla faiz artırımını için alan bulunduğunu bildirdi. Wnrowski, politika faiz oranının %6 ile %7 arasında zirve yapabileceği görüşünü sürdürdüğünü söyledi.
- ♦ İngiltere'de ILO Enstitüsü tarafından açıklanan verilere göre işsizlik oranı haziranda bir önceki aya kıyasla değişim göstermeyerek %3,8 seviyesinde sabit kaldı.
- ♦ Euro Bölgesi ZEW ekonomik beklentiler endeksi ağustos ayında -51,1'den -54,9'a geriledi.
- ♦ Euro bölgesinde dış ticaret dengesi temmuzda -24,6 milyar Euro açık verdi. Bölgede ihracat yıllık bazda %20,1, ithalat ise %43,5 artış kaydetti.
- ♦ Almanya'da ZEW ekonomik beklentiler endeksi -53,8 seviyesinden -55,3 seviyesine geriledi. Mevcut durum endeksi ise -45,8'den -47,6 seviyesine geriledi. Verinin detaylarında ısınma ve enerji maliyetlerinde beklenen ek artışların ve yüksek enflasyonun özel tüketim sektörünün karlılık beklentilerinde gerilemeye neden olduğu değerlendirildi. Buna karşılık, kısa vadeli faiz oranlarının artmasının da desteği ile finansal sektöre ilişkin iyimser beklentilerin arttığı görüldü.

### ABD

- ♦ Konut başlangıçları temmuzda aylık bazda %9,6 azalarak 1 milyon 446 bin oldu. (Önceki ay: 1,599 mn)
- ♦ İnşaat izinleri temmuzda aylık bazda %1,3 azalarak 1 milyon 674 bin oldu. (Önceki ay: 1,696 mn)
- ♦ ABD Başkanı Biden, enflasyonun düşürülmesine yönelik kapsamlı sağlık, iklim ve vergi düzenlemelerini içeren yasayı imzaladı. Biden, yasayla gelecek 10 yıl içinde bütçe açığının 300 milyar doların üzerinde azaltılacağını vurgulayarak enflasyonla mücadele için açıkların azaltılacağını dile getirdi. Biden, zenginlerin vergilerden üzerlerine düşen "adil payı" ödemelerinin sağlanacağını, büyük şirketlerin artık minimum %15 kurumlar vergisi ödeyeceğini belirtti.
- ♦ Sanayi üretimi temmuzda aylık bazda %0,3 artış yönünde olan beklentilerin üzerinde %0,6 yükseldi.
- ♦ Kapasite kullanım oranı temmuzda %79,9'dan %80,3 seviyesine yükseldi.

### Dünyadan

- ♦ Rus doğal gaz devi Gazprom spot piyasada 2500 dolar/bin metreküp seviyesine ulaşan gaz fiyatının, bu trendi kış aylarında da devam ettirmesi halinde 4 bin dolar/bin metreküp seviyesini aşabileceği uyarısında bulundu.
- ♦ Rusya, Şanghay İşbirliği Örgütü'ne (SCO) ait ülkelere, SWIFT'in Rus eşdeğeri olan finansal mesajlaşma sistemine (SPFS) katılmalarını teklif etti. Ekonomik Kalkınma Bakanı Reshetnikov, Moskova'nın ulusal para birimlerindeki takas hacmini artırmak istediğini belirtti.
- ♦ İran MIR ödeme sistemine katılım için Rusya ile görüşmeler yaptığını duyurdu.
- ♦ Kanada Merkez Bankası Başkanı Macklem, ülkede enflasyonun zirve yapmış olabileceğini, ancak hala çok yüksek olduğunu söyledi. Macklem, merkez bankasının fiyat artışlarını %2 hedefine geri getirmeye kararlı olduğunu da sözlerine ekledi.
- ♦ Elon Musk, dün sosyal medya hesabında futbol kulübü Manchester United Plc'yi satın aldığını belirten bir paylaşımda bulundu.
- ♦ Yeni Zelanda Merkez Bankası (RNBZ) politika faizini 50 baz puan artırarak %3,0'e yükseltti.

\* Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.



- ♦ Goldman Sachs Group Inc.'e göre, İran, AB ve ABD arasında bir nükleer anlaşmayı canlandırarak bir anlaşmanın yakın vadede yapılması pek mümkün görünmüyor ve bir anlaşmaya varılsa dahi ek petrol gelecek yıldan önce piyasaya ulaşmayacak.

## Dijital paralar

- ♦ Fed, kripto varlıklarla ilgili faaliyetlerde bulunan veya bulunmak isteyen bankalara yönelik denetim mektubu yayımladı. Söz konusu mektupta, gelişmekte olan kripto varlıkların, bankacılık kuruluşları, müşterileri ve genel finansal sistem için potansiyel fırsatlar sunduğu, ancak kripto varlıkla ilgili faaliyetlerin güvenlik, tüketicinin korunması ve finansal istikrar ile ilgili riskler de oluşturabileceği aktarıldı.

*\* Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.*