

Bugünün Takvimi

Saat	Ülke	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
13:00	EB	TÜFE- Yıllık	Ekim-F	10,70%	9,90%
13:00	EB	TÜFE- Aylık	Ekim-F	1,50%	1,50%
13:00	EB	Çekirdek TÜFE- Yıllık	Ekim-F	5,00%	5,00%
16:00	ABD	Fed Bullard Konuşması			
16:30	ABD	İnşaat İzinleri - Aylık	Ekim	-3,00%	1,40%
16:30	ABD	İnşaat İzinleri	Ekim	1,517 mn	1,564 mn
16:30	ABD	Konut Başlangıçları -Aylık	Ekim	-1,30%	-8,10%
16:30	ABD	Konut Başlangıçları	Ekim	1,420 mn	1,439 mn
16:30	ABD	Philadelphia Fed İmalat Endeksi	Kasım	-6	-8,7
16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	12-Kas		225 bin
19:00	ABD	Kansas City Fed İmalat Endeksi	Kasım		-7
	ABD	Fed Jefferson ve Kashkari Konuşması			

FX Market ile çok avantajlı kurlarla döviz, altın, gümüş ve platin alım satım işlemleri Finansal Market'te!

5/24
alım satım

Fibabanka Mobil'i indirmek için



App Store'dan



Google Play



AppGallery

Nazlı Dilcu Dağ

dilcu.dag@fibabanka.com.tr

Aylin Cevzici Akçan

aylin.cevzici@fibabanka.com.tr

Nazlıcan Şahan Şavur

nazlican.sahansavur@fibabanka.com.tr

Güne Başlamadan Bilinmesi Gerekenler

Bu sabah Asya piyasaları Tencent Holdings'in paket servis şirketi olan Meituan'daki hisselerinin 20 milyar dolar değerindeki kısmını azaltacağını açıklaması sonrasında teknoloji hisseleri öncülüğünde satıcı seyreliyor. Dün ABD'de de spot endeksler satıcı kapanışlar gerçekleştirdi. Dow Jones %0,12, S&P500 %0,83 ve Nasdaq %1,54 değer kaybetti. Bu sabah vadeli endeksleri yatay pozitif seyreliyor. Avrupa vadelielerinde ise karışık bir görünüm takip ediyoruz.

Dün ABD'de açıklanan verilere göre perakende satışlar ekim ayında beklentilerin üzerinde aylık bazda %1,3 artış gösterirken, sanayi üretimi aylık bazda sınırlı artış beklentilerinin aksine %0,1 düşüş kaydetti. Aynı dönemde kapasite kullanım oranında da %80,1 seviyesinden %79,9'a gerileme görüldü. Perakende satış verileri sonrasında Atlanta Fed ise GDPNow tahmin modeline göre hazırladığı beklentilerinde 2022 dördüncü çeyrek ABD büyümesini %4,0'ten %4,4'e revize etti. Bugün ABD'de konut istatistikleri, haftalık işsizlik maaşı başvuruları, Philadelphia ve Kansas City Fed imalat endeksleri ile Fed üyelerinin konuşmaları takip edilecek. Bu sabah dolar endeksi 106,4 seviyesinde bulunurken, dün %3,6810 seviyelerine kadar gerileyen ABD 10 yıllık tahvil faizi %3,7250 ve 10 yıllık reel getiriler de %1,3726 seviyelerinde bulunuyor. İngiltere'de ise dün ekim ayı enflasyon verileri takip edildi. Ülkede enflasyon, enerji ve gıda fiyatlarındaki yüksek artışlarla birlikte aylık bazda beklentilerin üzerinde %2,0 artarken yıllık bazdaki artış eylül ayındaki %10,1'den %11,1 seviyesine yükseldi. Çekirdek enflasyondaki artış ise değişmeyerek %6,5 seviyesinde gerçekleşti. Böylece enflasyon İngiltere Merkez Bankası'nın (BoE) zirve seviye tahmini olan %11'in üzerine yükselirken, BoE Başkanı Bailey para politikasında daha fazla sıkılaştırmanın mümkün olduğunu ve sıkı istihdam piyasasının da sıkılaştırma koşullarını desteklediğini belirtti. Bugün İngiltere'de önemli bir veri açıklaması bulunmazken, Euro Bölgesinde ekim ayı final enflasyon verileri takip edilecek.

Dün BIST100 endeksi gün içinde alıcılı bir seyir izleyerek 4.784 seviyesini test etmesinin ardından öğleden sonra gelen satışlarla günü %0,25 değer kazancıyla 4.668 seviyesinden tamamladı. Bankacılık endeksi %2,94 ve sanayi endeksi %1,54 değer kazanırken, ulaştırma endeksi %3,87 değer kaybetti. BIST100 endeksinde işlem hacmi 139,2 milyar TL oldu. Bu sabah Dolar/TL 18,61 çevresinde seyreliyor. 5 yıllık CDS primi ise 568,5 seviyesinde bulunuyor. Bugün yurt içinde açıklanacak önemli bir veri bulunmuyor.

Bu sabah ons altın 1.760\$ çevresinde bulunuyor. Ons gümüş ise dün yeniden 22,00\$ üzerinde test etmesinin ardından bu seviye üzerinde kalıcı olamadı ve bu sabah 21,20\$ çevresinde işlem görüyor. Brent petrol bu sabah 90,9\$ seviyesinde bulunurken Bitcoin 17.000\$ altında kalmaya devam ediyor.

Günün Teknik Seviyeleri

- ◆ **EURUSD**, aşağı yönde 1,0110 - 0,9850 destekleri öne çıkıyor. Yukarı yönde 1,0420 – 1,0480 dirençleri önem taşıyor.
- ◆ **Ons altın**, yukarıda 1.784\$ ve 1.805\$ dirençlerini takip ediyoruz. Aşağı yönde 1.727\$ ve 1.680\$ destekleri öne çıkıyor.
- ◆ **Gümüş**, aşağı yönde ise 20,95\$ - 19,70\$ desteklerini takip ediyoruz. Yukarı yönde 22,00\$ ve 22,50\$ dirençleri öne çıkıyor.
- ◆ **Dolar/TL**, yukarı yönde 18,7373 direnci takip edilebilir. Aşağı yönde ise MOST indikatörü 18,2419 seviyesine işaret ediyor.
- ◆ **BIST100**, aşağı yönde 4.450 – 4.230 destekleri takip edilebilir. Yukarı yönde ise 4.750 – 4.900 dirençleri öne çıkıyor.
- ◆ **GBPUSD**, yukarı yönde 1,2026 – 1,2100 dirençleri takip edilebilir. Aşağı yönde ise 1,1650 - 1,1500 destekleri öne çıkıyor.

* Bu rapor arka sayfada yer alan çekince bildirimini ile bir bütündür.

Piyasalarda Öne Çıkan Haberler

Türkiye

- Türkiye genelinde konut satışları ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %25,3 azalarak 102 bin 660 oldu. Konut satışlarında İstanbul 16 bin 987 konut satışı ve %16,5 ile en yüksek paya sahip oldu. Satış sayılarına göre İstanbul'u 8 bin 146 konut satışı ve %7,9 pay ile Ankara, 6 bin 323 konut satışı ve %6,2 pay ile Antalya izledi. İpotekli konut satışları ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %52,7 azalış göstererek 13 bin 268 oldu. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %12,9 olarak gerçekleşti. İlk el konut satış sayısı ise bir önceki yılın aynı ayına göre %22,0 azalarak 32 bin 692 olurken ve toplam konut satışları içindeki payı %31,8 oldu.
- TCMB verilerine göre eylül sonu itibarıyla, özel sektörün yurt dışından sağladığı toplam kredi borcu, 2021 yıl sonuna göre 7,8 milyar dolar azalarak 160,9 milyar dolar oldu. Vadeye göre incelendiğinde, 2021 yıl sonuna göre, uzun vadeli kredi borcu 7,8 milyar dolar azalarak 153,5 milyar dolar; kısa vadeli kredi borcu (ticari krediler hariç) ise 39 milyon dolar artarak 7,5 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti.
- TCMB verilerine göre konut fiyat endeksi 2022 yılı Eylül ayında bir önceki aya göre %4,9 oranında artarken, bir önceki yılın aynı ayına göre nominal olarak %189,2, reel olarak ise %58,0 oranında artış kaydetti.
- Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, Türkiye'deki bankacılık sektörüne uyarıda bulundu. Fitch yayımladığı raporunda makroekonomik dengesizlikler arttıkça Türkiye'deki bankaların refinansman riskinin yükseldiğini belirtti. Sektörün kısa vadeli döviz borçlanmasının yüksek seyrettiğini belirten kurum, piyasadaki herhangi bir dalgalanma takdirinde likiditenin baskı altına girebileceği uyarısında bulundu.

Avrupa

- Moody's Investor Service, Fransız nükleer santrallerindeki teknik sorunlara, kuraklık sonrası düşük su seviyelerine ve gaz kaynaklarına yönelik risklere atıfta bulunarak, Avrupa elektrik fiyatlarının orta vadede yüksek kalmaya devam etmesinin muhtemel olduğunu bildirdi.
- İngiliz Ulusal İstatistik Ofisi'nin (ONS) verilerine göre ülkede tüketici fiyat endeksi ekim ayında aylık bazda beklentilerin üzerinde %2 artarken, yıllık bazda %11,1 artış kaydetti. Böylece enflasyon yıllık bazda 1981'den bu yana en yüksek seviyesine çıkarken, İngiltere Merkez Bankası'nın (BoE) kasım ayı PPK toplantısında belirttiği zirve beklentisi olan %11'in de üzerine yükselmiş oldu. Çekirdek enflasyon ekim ayında yıllık bazda %6,5 artış gösterdi.
- İngiltere'de üretici fiyat endeksi ekim ayında %0,5 olan beklentilerin altında %0,2 artış gösterirken, endeksin yıllık bazda artış hızı %14,8 oldu.
- İngiltere'de konut fiyat endeksi eylül ayında yıllık bazda %9,5 artış gösterdi. (Ağustos: %13,1)
- İngiltere Merkez Bankası (BoE) Para Politikası Komitesi üyesi Dhingra, BoE'nin borçlanma maliyetlerini daha da artırması halinde beklenen resesyonu derinleştirebileceğini söyledi.
- İngiltere Merkez Bankası (BoE) Başkanı Andrew Bailey, İngiltere'deki çok sıkı işgücü piyasasının, daha fazla faiz artırımının muhtemel olmasının ana nedeni olduğunu söyledi.
- Avrupa Merkez Bankası (ECB) Başkan Yardımcısı Luis de Guindos bankanın bir sonraki faiz kararında Euro Bölgesi enflasyon verilerinin etkili olacağını ve bölgenin muhtemelen aylarca yüksek enflasyonla karşı karşıya kalacağını belirtti. Guindos, hanehalkları ve firmaların, zayıflayan ekonomik görünüm, daha yüksek enflasyon ve daha sıkı finansal koşullar dahil olmak üzere birçok zorlukla karşı karşıya olduğunu belirlerken, finansal istikrara yönelik risklerin arttığını ve Euro bölgesinde teknik durgunluğun daha olası hale geldiğini değerlendirdi.
- ECB üyelerinden Visco, bazı faktörlerin enflasyonun 2024 sonuna kadar %2 hedefine geri dönebileceğinin sinyalini verdiğini belirterek mevcut durumda para politikasında sıkılaştırmanın devam etmesi gerektiğini ancak daha yavaş faiz artırımlarının uygulanabileceğini söyledi.

ABD

- Perakende satışlar ekim ayında aylık bazda %1,0 olan beklentilerin üzerinde %1,3 artış kaydetti. Otomotiv hariç perakende satışlar da aylık bazda %0,5 olan artış beklentisinin üzerinde kalarak %1,3 artış gösterdi.
- İthalat fiyat endeksi ekim ayında yıllık bazda %4,1 olan artış beklentilerinin üzerinde %4,2 artarken ihracat fiyat endeksi yıllık bazda %7,1 olan beklentilerin altında kalarak %6,9 artış gösterdi.
- Ekim ayında aylık bazda %0,1 artış göstermesi beklenen sanayi üretimi beklentilerin aksine %0,1 düşüş kaydetti.
- Ekim ayında kapasite kullanım oranı beklentilerin altında kalarak %80,1'den %79,9'a geriledi.
- NAHB konut piyasası endeksi kasım ayında beklentilerin altında kalarak 38 seviyesinden 33'e geriledi.
- Kansas City Fed Başkanı George, Wall Street Journal'a verdiği demeçte, hizmet enflasyonunu düşürmek için ekonomik daralmanın gerekli olabileceğini belirtti. George, Fed'in faiz artırımlarına devam etmesini gerektiğini ancak artırım hızını yavaşlatması gerektiğini düşündüğünü söyledi.
- New York Fed Başkanı Williams, para politikasının finansal istikrar risklerini ele almak için en iyi araç olmadığına ve bunun yerine politika yapımcıların ABD Hazine piyasası gibi dinamiklerin direncini artırmak için harekete geçmesi gerektiğine inandığını söyledi. Williams, "para politikasının en etkili olabilmesi için, finansal piyasaların düzgün işlemesi gerekir. Finansal istikrar zayıflıklarını azaltmak için para politikasını kullanmak ekonomi için olumsuz sonuçlara yol açabilir. Para politikası her işin ustası olmaya çalışmamalı" dedi.
- Goldman Sachs, Fed'in Mayıs 2023'te ulaşacağı faiz oranına dair tahminini 25 baz puan artırarak, federal fon oranlarındaki zirve tahminini %5-5,25 aralığına yükseltti.

* Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.



- ◆ San Francisco Fed Başkanı Daly, Fed'in politika faizini "makul bir başlangıç noktası" olarak %5'lik bir politika faizi ile gelecek yılın başlarında %4,75-%5,25 aralığına yükseltmesinin makul olduğunu söyledi. Daly, faiz artırımlarını duraklatmanın tartışmanın bir parçası olmadığını belirterek, ekonomiyi olabildiğince yumuşak ve etkili bir şekilde yavaşlatmaya "% 100 kararlı" olduğunu da sözlere ekledi.
- ◆ Fed üyelerinden Waller, Çarşamba günü yaptığı açıklamada, faizlerin nihayetinde ne kadar yüksek olması gerektiğinin enflasyonun kararlı bir şekilde yavaşlamasına bağlı olsa da, ileriye dönük daha küçük faiz artışları konusunda daha rahat olduğunu söyledi. Waller, Fed'in 13-14 Aralık'taki politika toplantısında 50 baz puanlık bir faiz artırımını yapılabileceğini ancak ne yapılacağına ilişkin nihai kararı, şu anki ve daha sonraki verilerin geri kalanı gözden geçirilmeden vermeyeceğini ve enflasyonun kararlı bir şekilde köşeyi döndüğünden şüphe duyduğunu söyledi.
- ◆ JPMorgan Chase & Co. ekonomistleri, 1 milyondan fazla Amerikalının işine mal olabilecek faiz artışları nedeniyle ABD'nin gelecek yıl "ılımlı" bir resesyona gireceğini ve Fed'in 2024'te borçlanma maliyetlerini düşürmeye yöneleceğini öngörüyor. Ekonomistler Michael Feroli ve Daniel Silver Çarşamba günü yayımladıkları bir raporda, Fed'in muhtemelen politika faizini aralıkta 50 baz puan ve 2023'teki ilk iki toplantının her birinde 25 baz puan artırarak %4,75-5 hedef aralığına yükselteceğini söyledi.
- ◆ Atlanta Fed'in GDPNow modelini kullanarak hazırladığı tahminlerine göre, ABD ekonomisi için 2022 yılı dördüncü çeyrek büyüme beklentisi %4,0'ten %4,4'e revize edildi.
- ◆ ABD Mortgage Bankalar Birliği (MBA) verilerine göre 11 Kasım ile sona eren haftada 30 yıllık mortgage faizi %7,14'ten %6,90'a düştü. Aynı dönemde mortgage başvuruları %2,7 artış gösterdi.

Asya

- ◆ Çin Merkez Bankası, ihtiyatlı para politikası uygulamasını güçlendirerek aşırı teşvikten kararlılıkla kaçınacaklarını ve daha iyi bir ekonomik performans için çabalayacaklarını açıkladı. Ayrıca, istihdam ve fiyatların istikrarlı olmasına yönelik çabalara odaklanılacağı ve Yuan kurunun makul ve dengeli bir seviyede tutulmaya devam edileceği belirtildi. Merkez Bankası gelecekteki olası yüksek enflasyon ihtimaline büyük önem verdiklerini de ekledi.
- ◆ Japonya Merkez Bankası Başkanı Haruhiko Kuroda, kırılğan ülke ekonomisini desteklemek için merkez bankasının parasal genişleme programını sürdürmesi gerektiğini yineledi.
- ◆ Japonya'da ekim ayında ihracat beklentilerin altında kalarak %25,3 artarken, ithalat beklentilerin üzerinde %53,5 artış gösterdi.

Dünyadan

- ◆ Kremlin Sözcüsü Peskov, tahıl anlaşmasının uzatılmasına yönelik olumlu gelişmeler olduğunu, ancak önceki anlaşmaların tam olarak uygulanmasını sağlamak gerektiğini belirtti.
- ◆ Barclays ekonomistleri, 2023 için küresel ekonomik büyüme tahminini %2,2'den %1,7'ye düşürürken, 2022 yılı için %3,2 büyüme beklediklerini açıkladı.
- ◆ Rusya Federal İstatistik Kurumu (Rosstat), bu yılın üçüncü çeyreğine ilişkin gayrisafi yurt içi hasıla verilerini açıkladı. Buna göre, bu yılın ikinci çeyreğinde bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %4,1 küçülen Rus ekonomisi, üçüncü çeyrekte %4 küçüldü. Böylece Rusya ekonomisi iki çeyrek üst üste daralarak teknik resesyona girdi.

* Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.