

Bugünün Takvimi

Saat	Ülke	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi - Yıllık (%)	Kasım	31,6	
10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi - Aylık (%)	Kasım	1,6	
10:00	Türkiye	Konut Satışları (bin)	Kasım	164,3	
10:00	Türkiye	Konut Satışları - Yıllık (%)	Kasım	-0,5	
10:00	İngiltere	Ortalama Haftalık Kazançlar (3 Aylık) - Yıllık (%)	Ekim	4,5	4,8
10:00	İngiltere	ILO İstihdam Oranı (3 Aylık) (%)	Ekim	5,1	5,0
11:30	Almanya	İmalat PMI	Aralık-Ö	48,7	48,2
11:30	Almanya	Hizmetler PMI	Aralık-Ö	53,0	53,1
12:00	EB	İmalat PMI	Aralık-Ö	49,8	49,6
12:00	EB	Hizmetler PMI	Aralık-Ö	53,2	53,6
12:30	İngiltere	Hizmetler PMI	Aralık-Ö	51,6	51,3
12:30	İngiltere	İmalat PMI	Aralık-Ö	50,4	50,2
13:00	Almanya	Zew Beklentisi Endeksi	Aralık	39,5	38,5
13:00	Almanya	Zew Cari Endeksi	Aralık	-76,6	-78,7
13:00	EB	Fed Beklentisi Endeksi	Aralık	25,0	
13:00	EB	Diş Ticaret Dengesi	Ekim	19,4	
16:15	ABD	ADP Özel Sektör İstihdam Değişimi (bin)			
16:30	ABD	Tarım Dış İstihdam	Kasım	50,0	119,0
16:30	ABD	Ortalama Saatlik Kazançlar - Aylık (%)	Kasım	0,3	0,2
16:30	ABD	Ortalama Saatlik Kazançlar - Yıllık (%)	Kasım	3,6	3,8
16:30	ABD	İstihdam Oranı (%)	Kasım	4,4	4,4
16:30	ABD	İş Gücüne Katılım Oranı (%)	Kasım	62,4	
17:45	ABD	İmalat PMI	Aralık-Ö	52,2	
17:45	ABD	Hizmetler PMI	Aralık-Ö	54,1	

Hazine 2 Yıllı Vadeli Kira Sertifikası'nın Doğrudan Satışını Yapacak
Hazine 5 Yıllı Vadeli Devlet Tahvilini İhaleli Düzenleyecek

FX Market Yenilendi!
Canlı kur takibi,
alarm kurma,
emir verme ve
yeni eklenen
portföyüm özelliklerini
yeni tasarımlarla
keşfetmeye
hemen başlayın.

Fibabanka Mobil'i indirmek için



App Store'dan
Google Play
AppGallery

Nazlı Dilcu Dağ
dilcu.dag@fibabanka.com.tr

Verde Zeyn Sakallı
verdezeyn.sakalli@fibabanka.com.tr

Güne Başlamadan Bilinmesi Gerekenler

Japonya Merkez Bankası'nın cuma günü beklenen faiz artırımı kararı öncesinde kuvvetli seyreten JPY'nin ve Abd de açıklanacak olan önemli verilerin yarattığı baskıyla piyasalarda risk iştahı düşük seyreliyor. Asya piyasaları günü negatif seyirlerle sürdürürken, ABD tarafı da günü sınırlı düşüşlerle tamamladılar. Dow Jones %0,09, S&P500 %0,16, Nasdaq ise %0,59 düştü. Bu sabah ABD ve Avrupa vadeliilerinde ise satıcılar seyriler izliyoruz.

Abd'de hükümetin kapalı olması sebebiyle açıklanmayan ekim ayı tarım dışı istihdam verisi Çalışma İstatistikleri Bürosu'nun (BLS) verileri geriye dönük olarak toplayamaması sebebiyle açıklanmayacak. Kapalılık sebebiyle ertelenen kasım ayı verisi ise bugün açıklanacak. Bugün açıklanacak işsizlik oranının ise devam eden yükselişini sürdürerek 2021'den beri en yüksek seviye olan %4,5'e çıkması bekleniyor. Veri öncesinde temkinli bir yaklaşım sergileyen piyasalar dün fed üyelerinden gelen açıklamalara odaklandılar. Fed Yönetim Kurulu Üyesi Stephen Miran politika faizinin düşürülmesi görüşünü tekrarlarlarken NY Fed Başkanı Williams ise son yapılan indirimle birlikte Fed'in faiz konusunda iyi bir konuma geldiğini söyledi. Boston Fed Başkanı Collins ise yaptığı açıklamada değişen enflasyon görünümünün kendisini geçen haftaki merkez bankası faiz indirimini desteklemeye yönelttiğini dile getirdi. Dolar endeksi bu sabah 98,3 seviyesinde bulunuyor. ABD 10 yıllık tahvil faizi ise %4,17'den işlem görüyor. Veriler öncesinde sakin seyrini sürdüren EURUSD 1,1753 seviyelerinde hareket ediyor. Veri akışının yoğun olacağı bugün piyasalar ABD tarafında açıklanacak ADP özel sektör istihdam verisi ve hükümetin kapalı olduğu dönemde açıklanmayan tarım dışı istihdam verisi ile birlikte PMI verilerini takip edecek. Euro Bölgesi ve Almanya'da ise PMI ve Zew verileri öne çıkarken, İngiltere'de işsizlik ve PMI verisi takip edilecek.

2025 yılı kasım ayında merkezi yönetim bütçe fazlası 169,5 milyar TL olurken 12 aylık bütçe açığı 2 trilyon 100 milyar TL 'ye geriledi. Bütçe açığının GSYH'ye oranı ise %3,5 oldu. Dün alıcılı bir seyrizleyen BIST100 endeksi günü %1,28 artışla 11.456 seviyesinden tamamlarken 22 Eylül'den beri en yüksek seviyeden kapanış yapmış oldu. İşlem hacmi ise 127,4 milyar TL oldu. Bu sabah dolar/TL 42,70 seviyelerinde hareket ederken, 5 yıllık CDS primi 216 seviyesine inmiş bulunuyor. Bugün yurt içinde konut satışları verisi takip edilecek.

ABD de açıklanacak önemli veriler öncesi baskılanan risk iştahı kıymetli madenlere de satış getirdi. Bu sabah ons altın 4.288\$, ons gümüş ise 62,90\$ seviyesinden işlem görüyor. Brent petrol 60,22\$ ile 2021'den beri en düşük seviyelerine yakın seyrederken, Bitcoin ise 85.860\$ seviyesinde bulunuyor.

Günün Teknik Seviyeleri

- ♦ **EURUSD:** yukarı yönde 1,1799–1,1847 aşağı yönde 1,1702–1,1656 seviyeleri öne çıkıyor.
- ♦ **GBPUSD:** yukarı yönde 1,3423–1,3470, aşağı yönde 1,3343–1,3291 seviyeleri öne çıkıyor.
- ♦ **Ons Altın:** yukarı yönde 4.381\$–4.500\$, aşağı yönde 4.254\$–4.201\$ seviyeleri öne çıkıyor.
- ♦ **Ons Gümüş:** yukarı yönde 64,65\$–65,41\$, aşağı yönde 61,05\$–60,80\$ seviyeleri öne çıkıyor.
- ♦ **Ons Platin:** yukarı yönde 1.844\$–1.930\$, aşağı yönde 1.775\$–1.756\$ seviyeleri öne çıkıyor.
- ♦ **XAUEUR:** yukarı yönde 3.789€–3.876€, aşağı yönde 3.602€–3.508€ seviyeleri öne çıkıyor.
- ♦ **XAGEUR:** yukarı yönde 54,60€–57,06€, aşağı yönde 52,20€–49,60€ seviyeleri öne çıkıyor.
- ♦ **USDTRY:** yukarı yönde 43,0000, aşağı yönde MOST indikatörü 41,8302 seviyesi öne çıkıyor.
- ♦ **BIST100:** yukarı yönde 11.470–11.540, aşağı yönde 11.216–11.073 seviyeleri öne çıkıyor.

* Bu rapor arka sayfada yer alan çekince bildirimi ile bir bütündür.



Piyasalarda Öne Çıkan Haberler

Türkiye

- İnşaat üretimi aylık %0,1 azalırken yıllık %28 arttı.
- Hizmet üretim endeksi 2025 yılı Ekim ayında Ekim ayında bir önceki aya göre %0,3 azalırken yıllık olarak %3,4 arttı.
- Sanayi, inşaat ve ticaret-hizmet sektörleri toplamında ücretli çalışan sayısı 2025 Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %1,0 arttı. Ücretli çalışan sayısı bir önceki yılın aynı ayında 15 milyon 860 bin 31 kişi iken, 2025 yılı Ekim ayında 16 milyon 20 bin 394 kişi oldu.
- 2025 yılı Kasım ayında merkezi yönetim bütçe giderleri 1 trilyon 250,1 milyar TL, bütçe gelirleri 1 trilyon 419,6 milyar TL ve bütçe fazlası 169,5 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 1 trilyon 132,2 milyar TL ve faiz dışı fazla ise 287,4 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. 2025 yılı Ocak-Kasım döneminde merkezi yönetim bütçe giderleri 12 trilyon 842,6 milyar TL, bütçe gelirleri 11 trilyon 571,6 milyar TL ve bütçe açığı 1 trilyon 271 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 10 trilyon 904,9 milyar TL ve faiz dışı fazla ise 666,7 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. 12 aylık bütçe açığı ise 2 trilyon 100 milyar TL'ye (GSYH'ya oranla %3,5) geriledi.
- ICBC Türkiye, yüzde 23 enflasyon ve %28 politika faiz oranı varsayımıyla, Türkiye'nin politika faizi ile beklenen enflasyon arasındaki makasın 2026 yılında yaklaşık 500 baz puanı düşeceğini öngörüyor.
- Bloomberg News'in konuya yakın kaynaklara dayandığı habere göre, ekonomi yönetimi hedge fonlara yatırım yapmak isteyen perakende yatırımcılar için koşulları sıkılaştırmaya hazırlanıyor. Bu kapsamda nitelikli yatırımcı olmak için gereken varlık tutarının 10 kat artırılarak 10 milyon liraya çıkarılması değerlendiriliyor. Öte yandan kararın henüz nihai olmadığı ve değişebileceği de vurgulandı.
- Dünya Bankası, Türkiye için finansmana erişim projesini onayladı.

Avrupa

- Unicredit, 10 yıllık Almanya tahvil faizinin gelecek yılı %2,90 düzeyinde tamamlayacağını öngördü.
- Citi, 30 yıllık İngiltere tahvillerinde (gilt) 30 yıllık Alman tahvillerine (Bund) karşı pozisyon alınmasını tercih ediyor. Bankanın faiz stratejistleri, "Kısa vadede, göreceli ihrac trendleri ve Hollanda emeklilik fonlarının Bund için oluşturduğu riskler nedeniyle ilk çeyreğe kadar 30 yıllık gilt'lerde Bund'a karşı uzun pozisyonu tercih ediyoruz" ifadelerini kullandılar.
- Avrupa Birliği'nin Ukrayna'nın finansmanı için Rus varlıklarına erişme çabası, liderlerin bir çerçeve üzerinde anlaşmakta zorlanması nedeniyle "giderek zorlaşıyor". AB'nin en üst düzey diplomatı Kaja Kallas, dondurulmuş varlıklara erişimin hâlâ "en güvenilir" seçenek olduğunu belirterek üye devletleri planı iletmeye çağırdı. Kallas'ın konuştuğu sırada, Rusya Merkez Bankası'nın Euroclear'dan 18,2 trilyon ruble (229 milyar dolar) talep eden bir dava açtığı bildirildi. Kallas, karar için nitelikli çoğunluk gerekse de Belçika'nın "ne yaparsak yapalım destekleyici olmasının" önemli olduğunu vurguladı.
- Euro Bölgesi'nde sanayi üretimi ekimde aylık %0,8 artarken yıllık artışı %2 oldu.
- Macaristan Dışişleri Bakanı Peter Szijjarto, Brüksel'in dondurulmuş Rus varlıklarından 115 milyar euroyu Ukrayna'yı silahlandırmak için kullanma niyetinin, gerginliği daha fazla tırmanmaya yönelik bir adım ve "bir savaş kışkırtıcılığı" olduğunu söyledi.
- Fransa'da Senato, hükümetin mali açığı planlanandan daha fazla artıracaklarını açıkladığı 2026 bütçe tasarısını onayladı. Muhafazakârların hakim olduğu Senato, tasarayı 109'a karşı 187 oyla kabul etti.

ABD

- ABD'de New York Fed İmalat Endeksi aralık ayında -3,9 açıklanırken piyasa beklentisi verinin 10 civarında geleceği yönündeydi.
- Fed Yönetim Kurulu üyesi Stephen Miran, mevcut enflasyon görünümüne ilişkin değerlendirmelerinde, manşet verilerin ekonomideki temel arz ve talep dengelerini tam olarak yansıtmadığını söyledi. Miran'a göre bugün görülen yüksek enflasyon, altta yatan dinamiklerden ziyade geçici ve ölçüm kaynaklı unsurlardan etkileniyor. Miran, konut kalemi ve piyasa temelli olmayan unsurlar dışlandığında çekirdek kişisel tüketim harcamaları (PCE) enflasyonunun %2,3'ün altında olabileceğini belirterek, bunun Fed'in %2'lik hedefinin "istatistiksel gürültü" aralığında kaldığını ifade etti. Mallar enflasyonunun pandemi öncesine kıyasla daha yüksek bir seviyede yerleşebileceğini kabul eden Miran, buna karşın konut enflasyonundaki yavaşlamanın bu etkiyi fazlasıyla telafi edeceğini dile getirdi.
- CNBC'nin haberine göre, Trump ekibinden bazı yöneticiler Hassett'in başkana yakınlığı nedeniyle danışmanın Fed başkanlığına karşı çıktılar.
- New York Fed Başkanı John Williams geçtiğimiz hafta yapılan faiz indirimi ardından para politikasının gelecek yıl için artan istihdam riski ve azalan enflasyon konusunda iyi bir konumda olduğunu söyledi.
- Boston Fed Başkanı Susan Collins geçen haftaki faiz indirimi desteklediğini ancak yüksek enflasyondan endişe duyduğu için kararın "zor bir karar" olduğunu söyledi. Collins pazartesi günü yaptığı açıklamada, "Kasım ayındaki analizim politikayı sabit tutma yönünde olsa da, aralık toplantısında elde edilen bilgiler risk dengesinin biraz değiştiğini gösterdi" dedi.
- ABD Başkanı Trump, Ukrayna konusunda anlaşmaya her zamankinden daha yakın olduklarını söyledi.
- ABD Başkanı Donald Trump, fentanili "kitle imha silahı" olarak tanımlayan başkanlık kararnamesine imza attı.

* Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.



Asya

- ♦ Japonya aralık imalat PMI 49,7 ile 49,0 olan beklentinin üzerine çıkmasına karşın, eşik değer 50,0'nin altında kalırken hizmet PMI 52,5 oldu.
- ♦ Nomura analistleri, Çin'in gayrisafi yurt içi hasıla büyümesinin önümüzdeki yılın ilk yarısında, devam eden talep kaynaklı baskılar nedeniyle yıllık bazda %4,1 seviyesine doğru daha da yavaşlayabileceğini belirtti.

Dünyadan

- ♦ Goldman Sachs, 2026 yılına ilişkin bakır fiyat tahminini ton başına 10.650 dolardan 11.400 dolara çıkardı. Banka, bu revizyonun gerekçesi olarak 2026'nın ilk yarısında rafine bakıra yönelik bir tarifenin uygulanma olasılığının azalmasını gösterdi. Değerlendirmede, karşılanabilirlik endişelerinin öncelik kazanmasının bu beklentide etkili olduğu ifade edildi.

** Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.*